

Сообщение

о существенном факте о совершении эмитентом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность

| 1. Общие сведения | |
|--|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) | <i>Публичное акционерное общество "Абрау – Дюрсо"</i> |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | <i>ПАО "Абрау – Дюрсо"</i> |
| 1.3. Место нахождения эмитента | <i>г. Москва</i> |
| 1.4. ОГРН эмитента | <i>1077757978814</i> |
| 1.5. ИНН эмитента | <i>7727620673</i> |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | <i>12500-А</i> |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.abraudurso.ru/investors# http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26517 |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | <i>21.09.2020</i> |

| 2. Содержание сообщения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|---|-------------|---------------------------------|----------|-----------------------------|---|----------|-----------------------------|---|----------|-----------------------------|---|----------|-----------------------------|---|----------|-----------------------------|--|----------|-----------------------------|--|--|---------------------|---|
| <p>2.1. Категория сделки (сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность, которая одновременно является крупной сделкой): <i>сделка, в совершении которой имелась заинтересованность</i></p> <p>2.2. Вид и предмет сделки: <i>договор поручительства № 37702/3/S3 от 21.09.2020 года</i></p> <p>2.3. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>Поручитель (ООО «ТД «Абрау», ОГРН 1112315004020) несет солидарную с Заемщиком (ООО «Абрау-Дюрсо», ОГРН 1142315018120) ответственность перед Банком (АО «Райффайзенбанк») за своевременное и надлежащее исполнение всех обязательств Заемщика (включая всех правопреемников Заемщика) по Кредитному Соглашению, в частности, обязательств по возврату основной суммы Кредита/Кредитов, по уплате процентов за пользование Кредитом/Кредитами, по уплате комиссионных вознаграждений, по уплате неустоек, возмещению расходов и других убытков Банка, причитающихся по Кредитному Соглашению, а также всех прочих сумм, причитающихся Банку по Кредитному Соглашению (далее – «Обеспечиваемые Обязательства»), в установленный срок, или в порядке обязательного досрочного возврата Кредита/Кредитов, при досрочном наступлении срока платежа, по требованию и в иных случаях, когда эти суммы подлежат уплате. Поручитель также отвечает за возмещение Банку сумм неосновательного обогащения, полученного Заемщиком вследствие признания Кредитного Соглашения незаключенным, и возврат сумм, вследствие применения последствий недействительности Кредитного Соглашения:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - кредитная линия с лимитом выдачи – 150 000 000 (Сто пятьдесят миллионов) рублей; - дата погашения – 31 марта 2027 года. <p><i>Кредиты предоставляются в течение периода в 12 (Двенадцать) Месяцев с даты заключения Соглашения (далее – «Период Доступности»). По истечении Периода Доступности право Заемщика на получение Кредитов прекращается. При этом количество одновременно действующих Кредитов не более 25 (Двадцати пяти).</i></p> <p><i>Кредитная Линия предоставляется Заемщику для целей:</i> <i>Производство продукции растениеводства:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - приобретение и установка ипалеры для садов, виноградников и хмеля; - закладка и уход за многолетними насаждениями, раскорчевка и рекультивация, включая виноградники, в соответствии с проектами на закладку многолетних насаждений. - график погашения: <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th align="center"><i>Дата</i></th> <th align="center"><i>Сумма, российских рублей</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td align="center"><i>1</i></td> <td align="center"><i>«31» марта 2022 года</i></td> <td align="center"><i>16 000 000 (Шестнадцать миллионов)</i></td> </tr> <tr> <td align="center"><i>2</i></td> <td align="center"><i>«31» марта 2023 года</i></td> <td align="center"><i>16 000 000 (Шестнадцать миллионов)</i></td> </tr> <tr> <td align="center"><i>3</i></td> <td align="center"><i>«29» марта 2024 года</i></td> <td align="center"><i>25 000 000 (Двадцать пять миллионов)</i></td> </tr> <tr> <td align="center"><i>4</i></td> <td align="center"><i>«31» марта 2025 года</i></td> <td align="center"><i>25 000 000 (Двадцать пять миллионов)</i></td> </tr> <tr> <td align="center"><i>5</i></td> <td align="center"><i>«31» марта 2026 года</i></td> <td align="center"><i>34 000 000 (Тридцать четыре миллиона)</i></td> </tr> <tr> <td align="center"><i>6</i></td> <td align="center"><i>«31» марта 2027 года</i></td> <td align="center"><i>34 000 000 (Тридцать четыре миллиона)</i></td> </tr> <tr> <td></td> <td align="center"><i>ИТОГО</i></td> <td align="center"><i>150 000 000 (Сто пятьдесят миллионов)</i></td> </tr> </tbody> </table> <p align="center"><i>Проценты за пользование Кредитами начисляются Банком на остаток задолженности по</i></p> | | | <i>Дата</i> | <i>Сумма, российских рублей</i> | <i>1</i> | <i>«31» марта 2022 года</i> | <i>16 000 000 (Шестнадцать миллионов)</i> | <i>2</i> | <i>«31» марта 2023 года</i> | <i>16 000 000 (Шестнадцать миллионов)</i> | <i>3</i> | <i>«29» марта 2024 года</i> | <i>25 000 000 (Двадцать пять миллионов)</i> | <i>4</i> | <i>«31» марта 2025 года</i> | <i>25 000 000 (Двадцать пять миллионов)</i> | <i>5</i> | <i>«31» марта 2026 года</i> | <i>34 000 000 (Тридцать четыре миллиона)</i> | <i>6</i> | <i>«31» марта 2027 года</i> | <i>34 000 000 (Тридцать четыре миллиона)</i> | | <i>ИТОГО</i> | <i>150 000 000 (Сто пятьдесят миллионов)</i> |
| | <i>Дата</i> | <i>Сумма, российских рублей</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>1</i> | <i>«31» марта 2022 года</i> | <i>16 000 000 (Шестнадцать миллионов)</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>2</i> | <i>«31» марта 2023 года</i> | <i>16 000 000 (Шестнадцать миллионов)</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>3</i> | <i>«29» марта 2024 года</i> | <i>25 000 000 (Двадцать пять миллионов)</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>4</i> | <i>«31» марта 2025 года</i> | <i>25 000 000 (Двадцать пять миллионов)</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>5</i> | <i>«31» марта 2026 года</i> | <i>34 000 000 (Тридцать четыре миллиона)</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>6</i> | <i>«31» марта 2027 года</i> | <i>34 000 000 (Тридцать четыре миллиона)</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <i>ИТОГО</i> | <i>150 000 000 (Сто пятьдесят миллионов)</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

основной сумме всех Кредитов на начало каждого дня, начиная с даты, следующей за Датой Предоставления Кредита, заканчивая датой фактического погашения (возврата) Кредита (включительно) и рассчитываются в соответствии с действительным числом дней в году - 365 или 366, соответственно.

Процентная ставка, применяемая в отношении каждого Периода Начисления Процентов, составляет 3.43 % (Три целых сорок три сотых процента) годовых (проценты рассчитываются в соответствии с действительным числом дней в году – 365 или 366, соответственно).

Процентная ставка, подлежит изменению по соответствующему Кредиту в случае получения Банком уведомления от Министерства сельского хозяйства Российской Федерации (далее – «Министерство») об отказе в предоставлении субсидий на возмещение недополученных доходов Банку по предоставленному Кредиту (далее именуемое «Уведомление об отказе»).

Если Заемщик своевременно не выплачивает Банку сумму основного долга по Кредиту, сумму процентов или иные суммы, причитающиеся Банку по Соглашению (далее – «Просроченный Платеж»), Заемщик обязуется выплатить пеню за Просроченные Платежи в размере 0,1 % (Ноль целых и одна десятая процента) от суммы Просроченного Платежа за каждый календарный день просрочки.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных подпунктами (а)-(в) пункта 9.3.11, пунктами 9.3.12, 9.3.13, 9.3.15.-9.3.21. Кредитного соглашения, Банк вправе в одностороннем порядке увеличить размер процентной ставки, применяемой в соответствии с пунктом 3.6 Кредитного соглашения на 2 % (Два процентных пункта) за каждое Нарушение, но в любом случае не более чем на 2 % (два процента) и не более чем до 5 % (Пяти процентов) годовых в случае применения процентной ставки в соответствии с пунктом 3.5 Кредитного соглашения, начиная с Периода Начисления Процентов, следующего за Периодом Начисления Процентов, в котором Банк выявил Нарушение, и, заканчивая последней датой Периода Начисления Процентов, в котором Банк выявил устранение соответствующего нарушения Заемщиком.

Комиссии отсутствуют.

Поручитель обязуется по первому требованию Банка в течение 3 (Трех) рабочих дней выплатить сумму любой задолженности по Договору Поручительства.

В обеспечение вышесказанного, Поручитель предоставляет Банку согласие (акцепт) на списание с любых счетов Поручителя, которые открыты или могут быть открыты Поручителем в Банке, любых сумм, подлежащих уплате Поручителем Банку по Договору Поручительства, на основании расчетного документа, выставяемого Банком.

Поручитель, своевременно не исполнивший свои обязательства по Договору Поручительства, несет ответственность в виде неустойки в размере 0.1 % (Ноль целых одна десятая процента) от просроченных сумм за каждый календарный день просрочки платежа по Договору Поручительства.

Договор поручительства вступает в силу с даты подписания его последней из Сторон (с наиболее поздней из указанных дат) и действует до даты истечения трехлетнего срока с момента наступления срока исполнения обеспеченного данным поручительством обязательства.

2.4. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

- срок исполнения обязательств по сделке: «31» марта 2027 год
- стороны и выгодоприобретатели по сделке:

Поручитель – ПАО «Абрау – Дюрсо», Банк (выгодоприобретатель) – АО «Райффайзенбанк», Заемщик – ООО «Абрау-Дюрсо»

- размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: 150 000 000 рублей; 3,71%

2.5. Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 4 040 058 тыс. рублей

2.6. Дата совершения сделки (заключения договора): 21 сентября 2020 года

2.7. Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки, основание (основания), по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки, доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента и юридического лица, являющегося стороной в сделке:

1.

- фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки: **Титов Павел Борисович**

- основание (основания), по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки: **является контролирующим лицом, членом Совета директоров ПАО «Абрау – Дюрсо» и**

контролирующим лицом ООО «Абрау-Дюрсо»

- доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента: **34,150597 %**

- доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) юридического лица, являющегося стороной в сделке: **0%**

2.

- полное и сокращенное фирменные наименования юридического лица (для некоммерческой организации - наименование), признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки: **Общество с ограниченной ответственностью «Актив Капитал» (ООО «Актив Капитал»)**

- место нахождения юридического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки: **117186, г. Москва, Севастопольский проспект, д. 43А, корп. 2**

- основание (основания), по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки: **является контролирующим лицом ООО «Абрау-Дюрсо» (Заемщика) и контролирующим лицом ПАО «Абрау – Дюрсо»**

- доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента: **60,080499 %**

- доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) юридического лица, являющегося стороной в сделке: **0%**

3.

- фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки: **Масловский Владимир Владимирович**

- основание (основания), по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки: **является единоличным исполнительным органом ПАО «Абрау – Дюрсо» - управляющей организации ЗАО «Абрау-Дюрсо», единственного участника ООО «Абрау-Дюрсо», является членом Совета директоров ПАО «Абрау – Дюрсо»;**

- доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента на дату совершения сделки: **0 %**

- доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) юридического лица, являвшегося стороной в сделке, на дату совершения сделки: **0 %**

2.8. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления эмитента, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления эмитента), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении такой сделки не принималось:

решение о согласии на совершение сделки не принималось, сделка будет одобрена на ближайшем заседании Совета директоров Общества

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ПАО «Абрау – Дюрсо»

В.В. Масловский

(подпись)

3.2. Дата “ 21 ” сентября 2020 г.

М.П.